



موسسه فرهنگی موزه های بنیاد

اطلاعات و شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه سرپرستی حفاظت فیزیکی اماکن موسسه در شهر تهران

۱- حفاظت از اماکن و دارائیهای فرهنگی و اقتصادی (منقول و غیر منقول) در اختیار موسسه فرهنگی موزه های بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی، بطور شبانه روزی برابر جدول زیر :

ردیف	شرح	آدرس
۱	موزه ی زمان	خیابان ولی عصر، خیابان زعفرانیه ، نبش ، پرزین بغدادی ، موزه زمان
۲	موزه ی خودرو	کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج، جنب فروشگاه سپه، موزه خودرو
۳	موزه ی پول	اتوبان تهران-کرج ، مجتمع تفریحی ارم سبز، موسسه فرهنگی موزه ها
۴	ساختمان ستاد بنیاد	میدان آفریقا، ابتدای بلوار آفریقا، ستاد مرکزی بنیاد مستضعفان
۵	موزه هنر ایران	خیابان ولی عصر- روبروی کلانتری جامی - موزه هنر ایران

۲- تأمین نیروی حفاظتی مورد نیاز، حداقل ۵۱ نفر شامل؛ ۵۰ نفر نگهبان و یک نفر سرپرست مقرر در تهران .

۳- انتخاب و معرفی نماینده پیمانکار به عنوان سرپرست مسئولین مقرر در تهران با هماهنگی و موافقت مدیر حراست موسسه (متخصص در امور حفاظتی، آموزش دیده و مسلط به وظایف محوله).

۴- نیروهای حفاظتی باید برخوردار از توانایی لازم برای اجرای وظایف محوله با شرایط سنی ۲۵ تا ۳۵ سال، معتقد به نظام مقدس جمهوری اسلامی، متدین و دارای انگیزه تأمین امنیت کامل محل مأموریت باشند.

۵- پیمانکار موظف است نسبت به انجام مراحل گواهی سلامت جسمانی و روانی و همچنین استعلام و دریافت تأییدیه عدم سوء پیشینه برای نگهبان ها و سرپرستان مقررهای حفاظت موزه ها اقدام و یک نسخه آن را به حراست مؤسسه تسلیم نمایند.

۶- پیمانکار حق به کارگیری نیرو بیش از ساعت مجاز در پست های ابلاغی را ندارد.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا متقاضی



۷- مرخصی افراد سرپرست و مسئولین شیفت ها پس از کسب موافقت پیمانکار با هماهنگی کامل مسئول حفاظت فیزیکی مدیریت حراست امکان پذیر خواهد شد. در این زمینه پیمانکار موظف است با بهره گیری از نیروهای ذخیره شرکت، افراد جایگزین را تأمین نماید.

تبصره (۱): استفاده از نیروهای شیفت مخالف و یا نگرهبان های سایر مقرها به عنوان جایگزین ممنوع می باشد و باید از نیروهای ذخیره استفاده شود.

تبصره (۲): پرداخت حقوق و مزایای کارکنان ذخیره به عهده پیمانکار بوده و باید در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.

۸- شیفت کارکنان حفاظتی (کلید نگهبانان) براساس ۱۲ ساعت کار و ۲۴ ساعت استراحت می باشد.

۹- پیمانکار متعهد و ملزم است از تجهیزات مورد نیاز شامل لباس کار، فانوسقه، اسپری گاز اشک آور، باتوم، سوت، چراغ قوه، دستبند، شوکر و بی سیم استفاده نماید و کارکنان پیمانکار ملزم به همراه داشتن تجهیزات حفاظتی در طول مدت موظف می باشند و پیمانکار ملزم به دریافت مجوز قانونی استفاده از تجهیزات مذکور می باشد.

در هر مقر باید حداقل ۲ عدد اسپری گاز اشک آور، ۳ دستگاه بی سیم جهت برقرار ارتباط داخلی عوامل حفاظت، ۲ دستگاه شوکر، ۳ عدد باتوم، دو عدد سوت، دو عدد چراغ قوه و ۲ عدد دست بند موجود باشد.

۱۰- پیمانکار موظف است نسبت به دریافت پروانه فعالیت به میزان مدت قرارداد و صلاحیت رتبه یک و دو کشوری از نیروی انتظامی و تایید صلاحیت از مرکز حراست بنیاد اقدام نماید.

۱۱- پیمانکار موظف به تأمین نیروی انسانی مورد نیاز در چارچوب ضوابط مورد تأیید دستگاه نظارت و همچنین محافظت از ساختمان های اداری، اموال، تأسیسات و تجهیزات متعلق به موسسه در محدوده وظایف تعیین شده می باشد.

۱۲- کلیه خسارت ناشی از عدم اجرای صحیح وظایف محوله براساس گزارش مدیریت حراست موسسه به عهده پیمانکار می باشد و مبلغ خسارت پس از بررسی و تأیید نمایندگان کارفرما متشکل از مدیر توسعه مدیریت و منابع، مدیر مجتمع موزه ای محل مربوطه، مدیر حراست موسسه و پیمانکار تعیین، و از اولین پرداخت به پیمانکار و یا مطالبات یا سپرده تضمین حسن انجام کار قابل کسر خواهد بود.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا متقاضی

۱۳-انجام اقدامات زیر برای نگهبان در حین پست ممنوع بوده و در صورت مشاهده مشمول جرایم ذیل خواهد شد و در اولین پرداخت به پیمانکار یا مطالبات و یا سپرده‌ی تضمین حسن انجام کار قابل کسر خواهد بود.

ردیف	شرح تخلف	مبلغ جریمه
۱	استعمال دخانیات	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۲	خوردن و آشامیدن سر پست	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۳	پوشاندن سر و گردن به حدی که نتواند بشنود	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۴	گوش دادن به رادیو	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۵	تماشای تلویزیون	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۶	روشن کردن آتش در شب	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۷	استفاده از تلفن همراه به هر نحو	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۸	ترک پست از حریم پستی	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۹	خوابیدن در زمان شیفت	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۰	اجازه ی عبور به اشخاص غیر مجاز	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۱	ترک پست کامل و عدم جایگزینی	۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۲	تکرار ترک پست در ماه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره: برای صرف وعده‌های غذایی و ادای فریضه نماز به گونه‌ای برنامه ریزی شود تا ضمن عدم ترک پست، مشکلی در اجرای وظایف نگهبانان ایجاد نگردد.

۱۴- موسسه و شرکت های حفاظتی که دارای سوابق کاری هستند در اولویت خواهند بود و متقاضیان موظف به ارائه سوابق کاری که شامل؛ رزومه شرح فعالیت‌های قبلی در امور حفاظتی در بخش‌های دولتی و خصوصی می‌باشند و گواهی حسن انجام کار و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی الزامی است.

تبصره: متقاضیانی که سه سال متوالی یا متناوب قرارداد برای این مناقصه داشته اند، حق شرکت در مناقصه را ندارند.

۱۵- از هر پرداختی ۱۰٪ علی‌الحساب بیمه تا دریافت مفاصا حساب از سازمان تأمین اجتماعی نزد مؤسسه باقی می‌ماند و پس از ارائه مفاصا حساب به موسسه، مبالغ کسر شده عودت داده خواهد شد.

۱۶- پرداخت حقوق باید در تاریخ ۲۵ هر ماه انجام شود و در غیر این صورت جریمه تأخیر در پرداخت حقوق نیروهای پیمانکار (به ازاء هر روز تأخیر) ۱٪ کل مبلغ قرارداد ماهیانه می‌باشد.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا متقاضی



- ۱۷- پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد بر اساس نظر کارفرما کلیه نیروهای تابعه را تحت پوشش بیمه تکمیلی قرار دهد.
- ۱۸- رعایت کلیه شرایط عمومی، اختصاصی و آموزشی مربوط به نگهبانان مطابق ماده ۷/۲۰ قرارداد و بندهای مندرج در آن ماده.
- ۱۹- ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی دارای اعتبار (در صورت عدم ارائه و یا نداشتن اعتبار گواهینامه، پاکت پیشنهاد قیمت بررسی نخواهد شد).

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا متقاضی