



## موسسه فرهنگی موزه های بنیاد

### اطلاعات و شرایط شرکت در مزایده و اگذاری فضای گالری موزه زمان

#### شرایط اختصاصی :

- ۱- مدت قرارداد یک سال می باشد.
- ۲- قیمت پایه مزایده ۳۵۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه بهره برداری از فضای گالری تعیین می شود.
- ۳- سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.
- ۴- مبلغ قرارداد در قالب ۱۲ فقره چک صیادی با سررسید یک ماهه (اول هر ماه) اخذ می شود.
- ۵- یک فقره چک صیادی بابت تضمین کل قرارداد (معادل ۱۲۰ درصد مبلغ قرارداد) اخذ می شود.
- ۶- هرگونه نصب بنر، پلاکارد و تراکت می بایست قبل از چاپ و استفاده مورد تأیید مدیر موزه قرار گرفته و سپس برای مدت معین در محل تعیین شده نصب گردد.
- ۷- معادل یک و نیم برابر قیمت ماهانه بهره برداری، به صورت ودیعه در هنگام عقد قرارداد اخذ می گردد که پس از انقضای قرارداد و تسویه حساب به طرف قرارداد تسلیم خواهد شد.
- ۸- مسئولیت تهیه و ارائه مدارک قانونی شامل پروانه کسب، مجوزهای بهداشت و ... به عهده بهره بردار است و مسئولیت عدم تهیه و ارائه مدارک مذکور به مراجع ذیصلاح مستقیماً بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۹- ایام کاری گالری هماهنگ با تقویم کاری موزه می باشد.
- ۱۰- ساعت کار گالری حداکثر مطابق با ساعت کاری موزه می باشد و پس از آن کلیه عوامل و کارکنان می بایست محل را ترک نمایند.
- ۱۱- مسئولیت اجرای طراحی، دکوراسیون و ... به عهده بهره بردار است و به همین منظور در صورت درخواست بهره بردار فرصت ۱ ماه جهت تجهیز به بهره بردار داده می شود.
- ۱۲- برنده مزایده گالری مسئول نگهداری و مراقبت از ابنیه، تجهیزات و فضای در اختیار خود می باشد و می بایست موارد مذکور را در پایان قرارداد عیناً تحویل نمایند.
- ۱۳- پرداخت سهم هزینه های آب، برق و گاز گالری به عهده برنده مزایده می باشد در این رابطه جدول سهمیه هزینه ها توسط مدیر مجموعه تهیه و اعلام می شود.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی



- ۱۴- استعمال دخانیات و عرضه قلیان در محیط گالری ممنوع می باشد.
- ۱۵- پخش موسیقی غیر مجاز ممنوع می باشد.
- ۱۶- برگزاری هرگونه جشن اعم از تولد، عقد و ... در محل گالری ممنوع می باشد.
- ۱۷- مکان مورد نظر جهت بهره برداری در طبقه فوقانی ساختمان اداری (شمال غربی مجموعه) در موزهی زمان به مساحت تقریبی ۹۰ متر مربع می باشد. محل موزه به آدرس تهران - واقع در خیابان ولیعصر (عج)، خیابان شهید فلاحی (زعفرانیه)، نبش خیابان پرزین بغدادی، موزه زمان می باشد.
- ۱۸- برای موسسه فرهنگی موزه های بنیاد این حق محفوظ است که چنانچه تشخیص دهد عرضه محصولی در این گالری به مصلحت نیست، مراتب را کتبا و بصورت رسمی به بهره بردار اعلام نماید و بهره بردار نیز می بایست در اسرع وقت نسبت به جمع آوری آن اقدام نماید.
- ۱۹- چنانچه برنده مزایده قصد تغییر فضای داخلی گالری را داشته باشد می بایست به نحوی این اقدام صورت پذیرد که با موضوع و فضای موزه همخوانی داشته باشد، این موضوع باید با تصویب طرح توسط موسسه فرهنگی موزه ها صورت پذیرد.
- ۲۰- در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ ساعت ۱۰ الی ۱۲ نماینده موسسه در محل موزه زمان جهت پاسخگویی به سوالات و ابهامات در خصوص شرایط عمومی و اختصاصی به شرکت کنندگان در مزایده حاضر می باشند. لذا شرکت کنندگان محترم می توانند به محل موزه جهت رفع ابهام مراجعه نمایند.
- ۲۱- ارائه رزومه و طرح پیشنهادی جهت بهره برداری از مکان مورد مزایده الزامی است.
- ۲۲- موسسه فرهنگی موزه های بنیاد محقق است در صورتیکه هر یک از شروط و خواسته های اعلامی از طرف بهره بردار نقض گردد قرارداد را یک طرفه فسخ نماید. در این زمینه صرفاً نظر ناظر قرارداد کفایت می نماید.
- ۲۳- در صورتیکه چک های اجاره در موعد مقرر وصول نشود ضمن طرح در مراجع ذیصلاح، موسسه می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.
- ۲۴- چنانچه برنده مزایده در مهلت مقرر (سه روز کاری) جهت امضای قرارداد و ارائه اسناد و تضامین مربوطه اقدام نکند، سپرده شرکت در مزایده به نفع موسسه ضبط می شود و در صورت حائز شرایط بودن، شرکت کننده بعدی به عنوان برنده اعلام می گردد. این اقدام در خصوص شرکت کننده های دوم و سوم نیز صادق است.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:

اثر انگشت و امضاء