



## موسسه فرهنگی موزه های بنیاد

### اطلاعات و شرایط شرکت در مزایده و اگذاری بهره برداری از کافی شاپ موزه نار و پود کویر ایران

#### شرایط اختصاصی :

- ۱- مدت قرارداد یک سال به اضافه یک ماه زمان تجهیز جمعاً به مدت ۱۳ ماه تعیین می‌شود و تمدید آن با نرخ مورد تایید موسسه به مدت یکسال دیگر بلامانع است.
- ۲- قیمت پایه مزایده ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای یک ماه بهره برداری تعیین می‌شود.
- ۳- میزان سپرده شرکت در مزایده به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
- ۴- مبلغ قرارداد در قالب ۱۲ فقره چک با سررسید یک‌ماهه (اول هر ماه) اخذ می‌شود.
- ۵- یک فقره چک بابت تضمین کل قرارداد (معادل ۱۲۰ درصد مبلغ قرارداد) اخذ می‌شود.
- ۶- هرگونه تبلیغات شامل نصب بنر، پلاکارد و تراکت می‌بایست قبل از چاپ و استفاده مورد تأیید مدیر موزه قرار گرفته و سپس برای مدت معین در محل تعیین شده نصب گردد.
- ۷- معادل یک و نیم برابر قیمت ماهانه بهره‌برداری، به صورت ودیعه در هنگام عقد قرارداد اخذ می‌گردد که پس از انقضای قرارداد و تسویه حساب به طرف قرارداد تسلیم خواهد شد.
- ۸- مسئولیت تهیه و ارائه مدارک قانونی شامل پروانه کسب، مجوزهای بهداشت و ... به عهده بهره‌بردار است و مسئولیت عدم تهیه و ارائه مدارک مذکور به مراجع ذیصلاح مستقیماً بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
- ۹- مسئولیت اجرای طراحی، دکوراسیون و ... به عهده بهره‌بردار است.
- ۱۰- برنده مزایده کافی شاپ مسئول نگهداری و مراقبت از ابنیه، تجهیزات و فضای در اختیار خود می‌باشد و می‌بایست موارد مذکور را در پایان قرارداد عیناً تحویل نمایند.
- ۱۱- پرداخت سهم هزینه آب، برق و گاز کافی شاپ به عهده برنده مزایده می‌باشد در این رابطه جدول سهمیه هزینه‌ها توسط مدیر مجموعه تهیه و اعلام می‌شود.
- ۱۲- عرضه قلیان در محیط کافی شاپ ممنوع می‌باشد.
- ۱۳- مدت زمان تجهیز یک ماه از شروع تاریخ قرارداد در نظر گرفته می‌شود.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء متقاضی



- ۱۴- پخش هرگونه موسیقی و یا اعلان صوتی فقط با هماهنگی مدیر موزه مجاز است.
- ۱۵- برگزاری جشن (عقد و ...) در محل کافی شاپ ممنوع می باشد. صدای موسیقی و سر و صدای ناشی از حضور جمعی مراجعین به خصوص در ساعات آخر شب نایستی مزاحمتی برای ساکنین منطقه ایجاد نماید.
- ۱۶- مکان مورد نظر جهت بهره‌برداری به متراژ تقریبی ۳۵۵ مترمربع به آدرس یزد - خیابان آیت ... کاشانی - روبروی پارک هفتم تیر - زیرمین پروژه موزه تار و پود یزد می‌باشد.
- ۱۷- چنانچه برنده مزایده قصد تغییر فضای داخلی کافی شاپ را داشته باشد می‌بایست به نحوی این اقدام صورت پذیرد که با موضوع و فضای موزه همخوانی داشته باشد، این موضوع باید با تصویب طرح توسط موسسه فرهنگی موزه‌ها صورت پذیرد.
- ۱۸- در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ نماینده موسسه در محل کافی شاپ واقع در موزه تار و پود یزد جهت پاسخگویی به سوالات و ابهامات در خصوص شرایط عمومی و اختصاصی به شرکت کنندگان در مزایده حاضر می‌باشند. لذا شرکت کنندگان محترم می‌توانند به محل موزه جهت رفع ابهام مراجعه نمایند.
- ۱۹- ارائه رزومه و طرح پیشنهادی جهت بهره‌برداری از مکان مورد مزایده الزامی است.
- ۲۰- موسسه فرهنگی موزه های بنیاد محق است در صورتیکه هر یک از شروط و خواسته های اعلامی از طرف بهره‌بردار نقض گردد قرارداد را یک طرفه فسخ نماید. در این زمینه صرفاً نظر ناظر قرارداد کفایت می‌نماید.
- ۲۱- در صورتیکه چک‌های اجاره در موعد مقرر وصول نشود ضمن طرح در مراجع ذیصلاح، موسسه می‌تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.
- ۲۲- چنانچه برنده مزایده در مهلت مقرر (سه روز کاری) جهت امضای قرارداد و ارائه اسناد و تضامین مربوطه اقدام نکند، سپرده شرکت در مزایده به نفع موسسه ضبط می‌شود و در صورت حائز شرایط بودن، شرکت کننده بعدی به عنوان برنده اعلام می‌گردد. این اقدام در خصوص شرکت کننده‌های دوم و سوم نیز صادق است.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:

اثر انگشت و امضاء