



## موسسه فرهنگی موزه های بنیاد

### اطلاعات و شرایط شرکت در مزایده عمومی واگذاری بهره برداری از غرفه محصولات تزئینی پودیس موزه‌ای رامسر

#### شرایط اختصاصی :

- ۱- مدت قرارداد یک سال تعیین می‌شود.
- ۲- قیمت پایه مزایده ۷۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال برای یک ماه بهره برداری تعیین می‌شود.
- ۳- میزان سپرده شرکت در مزایده به مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
- ۴- مبلغ قرارداد در قالب ۱۲ فقره چک با سرسید یکماهه (اول هر ماه) اخذ می‌شود.
- ۵- یک فقره چک بابت تضمین کل قرارداد (معادل ۱۲۰ درصد مبلغ قرارداد) اخذ می‌شود.
- ۶- هرگونه نصب بنر، پلاکارد و تراکت می‌باشد قبل از چاپ و استفاده مورد تائید مدیر موزه قرار گرفته و سپس برای مدت معین در محل تعیین شده نصب گردد.
- ۷- معادل یک و نیم برابر قیمت ماهانه بهره‌برداری، به صورت وديعه در هنگام عقد قرارداد اخذ می‌گردد که پس از انقضای قرارداد و تسويه حساب به طرف قرارداد تسلیم خواهد شد.
- ۸- مسئولیت تهیه و ارائه مدارک قانونی شامل پروانه کسب ، مجوزهای بهداشت و ... به عهده بهره‌بردار است و مسئولیت عدم تهیه و ارائه مدارک مذکور به مراجع ذيصلاح مستقیماً بر عهده برنده مزایده خواهد بود .
- ۹- برنده مزایده غرفه محصولات تزئینی مسئول نگهداری و مراقبت از ابنيه، تجهیزات و فضای در اختیار خود می‌باشد و می‌باشد موادر مذکور را در پایان قرارداد عیناً تحويل نمایند.
- ۱۰- پرداخت سهم هزینه آب، برق و گاز غرفه محصولات تزئینی به عهده برنده مزایده می‌باشد در این رابطه جدول سهمیه هزینه‌ها توسط رئيس مجموعه تهیه و اعلام می‌شود.
- ۱۱- استعمال دخانیات و عرضه قلیان در محیط غرفه ممنوع می‌باشد.
- ۱۲- پخش موسیقی غیر مجاز ممنوع می‌باشد.
- ۱۳- برگزاری هرگونه جشن اعم از تولد ، عقد و .... در محل غرفه ممنوع می‌باشد.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی  
مهر و امضاء متقاضی



- ۱۴- مکان مورد نظر جهت بهره‌برداری شامل غرفه محصولات تزئینی و فرهنگی با مساحت تقریبی ۱۰ مترمربع با سازه بنایی، دیوارهای باربر و سقف سبک، پوشش سقف به صورت شیبدار با ورق، پوشش کف با موزائیک و دو طرف ویترین با شیشه‌های قدی سکوریت، جنب موزه ظروف در پرديس موزه‌ای رامسر واقع شده‌اند. اين مكان جهت انشعابات معمول مصرفی (شامل انشعابات آب و فاضلاب، برق، گاز، تلفن) از مجموعه موزه استفاده می‌نماید.
- ۱۵- چنانچه برنده مزایده قصد تغییر فضای داخلی غرفه محصولات تزئینی را داشته باشد می‌بايست به نحوی اين اقدام صورت پذيرد که با موضوع و فضای موزه همخوانی داشته باشد، اين موضوع باید با تصویب طرح توسيط موسسه فرهنگی موزه‌ها صورت پذيرد.
- ۱۶- در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ ساعت ۱۰ الی ۱۲ نماینده موسسه در محل پرديس موزه‌ای رامسر جهت پاسخگویی به سوالات و ابهامات در خصوص شرایط عمومی و اختصاصی به شركت كنندگان در مزایده حاضر می‌باشند. لذا شركت كنندگان محترم می‌توانند به محل موزه جهت رفع ابهام مراجعه نمایند.
- ۱۷- ارائه رزمه و طرح پیشنهادی جهت بهره‌برداری از مكان مورد مزایده الزامی است.
- ۱۸- موسسه فرهنگی موزه‌های بنیاد محق است در صورتیکه هر یک از شروط و خواسته‌های اعلامی از طرف بهره‌بردار نقض گردد قرارداد را یک طرفه فسخ نماید. در این زمینه صرفاً نظر ناظر قرارداد کفایت می‌نماید.
- ۱۹- در صورتیکه چک‌های اجاره در موعد مقرر وصول نشود ضمن طرح در مراجع ذیصلاح، موسسه می‌تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.
- ۲۰- چنانچه برنده مزایده در مهلت مقرر(سه روز کاری) جهت امضای قرارداد و ارائه اسناد و تضمین مربوطه اقدام نکند، سپرده شركت در مزایده به نفع موسسه ضبط می‌شود و در صورت حائز شرایط بودن، شركت كننده بعدی به عنوان برنده اعلام می‌گردد. اين اقدام در خصوص شركت كننده‌های دوم و سوم نیز صادق است.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:

اثر انگشت و امضاء