



## موسسه فرهنگی موزه های بنیاد

اطلاعات و شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه سرپرستی حفاظت فیزیکی اماکن موسسه در شهر رامسر  
۱- حفاظت از اماکن و دارائیهای فرهنگی و اقتصادی (منقول و غیر منقول) در اختیار موسسه فرهنگی موزه‌های بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی، بطور شبانه روزی برابر جدول زیر :

ردیف	شرح	آدرس
۱	مجتمع موزه ای شهدای رامسر	شهرستان رامسر، مجتمع فرهنگی موزه ای شهدای رامسر

۲- تأمین نیروی حفاظتی مورد نیاز، حداقل ۲۵ نفر شامل؛ ۲۴ نفر نگهبان و یک نفر سرپرست مجتمع موزه ای شهدای رامسر.

۳- انتخاب و معرفی نماینده پیمانکار به عنوان سرپرست مسئولین مقرر در شهرستان رامسر با هماهنگی و موافقت مدیر حراست موسسه (متخصص در امور حفاظتی، آموزش دیده و مسلط به وظایف محوله).

۴- نیروهای حفاظتی باید برخوردار از توانایی لازم برای اجرای وظایف محوله با شرایط سنی ۲۵ تا ۳۵ سال، معتقد به نظام مقدس جمهوری اسلامی، متدین و دارای انگیزه تأمین امنیت کامل محل مأموریت باشند.

۵- پیمانکار موظف است نسبت به انجام مراحل گواهی سلامت جسمانی و روانی و همچنین استعلام دریافت تأییدیه عدم سوء پیشینه برای نگهبان‌ها و سرپرستان مقرهای حفاظت موزه‌ها اقدام و یک نسخه آن را به حراست مؤسسه تسلیم نمایند.

۶- پیمانکار حق به کارگیری نیرو بیش از ساعت مجاز در پست های ابلاغی را ندارد.

۷- مرخصی افراد سرپرست و مسئولین شیفت ها پس از کسب موافقت پیمانکار با هماهنگی کامل مسئول حفاظت فیزیکی مدیریت حراست امکان پذیر خواهد شد. در این زمینه پیمانکار موظف است با بهره گیری از نیروهای ذخیره شرکت، افراد جایگزین را تأمین نماید.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا متقاضی

تبصره (۱): استفاده از نیروهای شیفت مخالف و یا نگهبان های سایر مقرها به عنوان جایگزین ممنوع می باشد و باید از نیروهای ذخیره استفاده شود.

تبصره (۲): پرداخت حقوق و مزایای کارکنان ذخیره به عهده پیمانکار بوده و باید در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید.

۸- شیفت کارکنان حفاظتی (کلیه نگهبانان) براساس ۱۲ ساعت کار و ۲۴ ساعت استراحت می باشد.  
۹- پیمانکار متعهد و ملزم است از تجهیزات مورد نیاز شامل لباس کار، فانوسقه، اسپری گاز اشک آور، باتوم، سوت، چراغ قوه، دستبند، شوکر و بی سیم استفاده نماید و کارکنان پیمانکار ملزم به همراه داشتن تجهیزات حفاظتی در طول مدت موظف می باشند و پیمانکار ملزم به دریافت مجوز قانونی استفاده از تجهیزات مذکور می باشد .

در هر مقر باید حداقل ۲ عدد اسپری گاز اشک آور، ۳ دستگاه بی سیم جهت برقرار ارتباط داخلی عوامل حفاظت، ۲ دستگاه شوکر، ۳ عدد باتوم، دو عدد سوت، دو عدد چراغ قوه و ۲ عدد دست بند موجود باشد.  
۱۰- پیمانکار موظف است نسبت به دریافت پروانه فعالیت به میزان مدت قرارداد و صلاحیت رتبه یک کشوری از نیروی انتظامی و تایید صلاحیت از مرکز حراست بنیاد اقدام نماید.

۱۱- پیمانکار موظف به تأمین نیروی انسانی مورد نیاز در چارچوب ضوابط مورد تأیید دستگاه نظارت و همچنین محافظت از ساختمان های اداری، اموال، تأسیسات و تجهیزات متعلق به موسسه در محدوده وظایف تعیین شده می باشد.

۱۲- کلیه خسارت ناشی از عدم اجرای صحیح وظایف محوله براساس گزارش مدیریت حراست موسسه به عهده پیمانکار می باشد و مبلغ خسارت پس از بررسی و تأیید نمایندگان کارفرما متشکل از مدیر توسعه مدیریت و منابع، مدیر مجتمع موزه ای محل مربوطه، مدیر حراست موسسه و پیمانکار تعیین، و از اولین پرداخت به پیمانکار و یا مطالبات یا سپرده تضمین حسن انجام کار قابل کسر خواهد بود.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا متقاضی

۱۳- انجام اقدامات زیر برای نگهبان در حین پست ممنوع بوده و در صورت مشاهده مشمول جریمه ذیل خواهد شد و در اولین پرداخت به پیمانکار یا مطالبات و یا سپرده‌ی تضمین حسن انجام کار قابل کسر خواهد بود.

ردیف	شرح تخلف	مبلغ جریمه
۱	استعمال دخانیات	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۲	خوردن و آشامیدن سر پست	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۳	پوشاندن سر و گردن به حدی که نتواند بشنود	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۴	گوش دادن به رادیو	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۵	تماشای تلویزیون	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۶	روشن کردن آتش در شب	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۷	استفاده از تلفن همراه به هر نحو	۵۰۰/۰۰۰ ریال
۸	ترک پست از حریم پستی	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۹	خوابیدن در زمان شیفت	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۰	اجازه ی عبور به اشخاص غیر مجاز	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۱	ترک پست کامل و عدم جایگزینی	۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱۲	تکرار ترک پست در ماه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره: برای صرف وعده‌های غذایی و ادای فریضه نماز به گونه‌ای برنامه ریزی شود تا ضمن عدم ترک پست، مشکلی در اجرای وظایف نگهبانان ایجاد نگردد.

۱۴- موسسه و شرکت های حفاظتی که دارای سوابق کاری هستند در اولویت خواهند بود و متقاضیان موظف به ارائه سوابق کاری که شامل؛ رزومه شرح فعالیت‌های قبلی در امور حفاظتی در بخش‌های دولتی و خصوصی می‌باشند و گواهی حسن انجام کار و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی الزامی است.  
تبصره: متقاضیانی که سه سال متوالی یا متناوب قرارداد برای این مناقصه داشته اند، حق شرکت در مناقصه را ندارند.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا متقاضی



- ۱۵- از هر پرداختی ۱۰٪ علی الحساب بیمه تا دریافت مفاصا حساب از سازمان تأمین اجتماعی نزد مؤسسه باقی می ماند و پس از ارائه مفاصا حساب به مؤسسه، مبالغ کسر شده عودت داده خواهد شد.
- ۱۶- پرداخت حقوق باید در تاریخ ۲۵ هر ماه انجام شود و درغیراینصورت جریمه تأخیر در پرداخت حقوق نیروهای پیمانکار (به ازاء هر روز تأخیر) ۱٪ کل مبلغ قرارداد ماهیانه می باشد.
- ۱۷- پیمانکار موظف است در طول مدت قرارداد براساس نظر کار فرما کلیه نیروهای تابعه را تحت پوشش بیمه تکمیلی قرار دهد.

"مطالعه شد مورد قبول است"

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا متقاضی